

AVALIAÇÃO GRATUITA · descubra quanto vale o seu imóvel antes de anunciar — com corretor de CRECI verificado

↓ Baixar guia em PDF

GUIA DO PROPRIETÁRIO · VENDA OU ALUGUE MELHOR

Imóvel parado no grupo do bairro não é anúncio. É espera.

No FREEL você encontra **corretores com CRECI verificado**, pede uma **avaliação gratuita** para saber o preço certo e coloca seu imóvel numa vitrine profissional — com atendimento respondendo interessados **24 horas**.

Quero avaliar meu imóvel

Ver como funciona →

CRECI verificado · corretor de verdade

Avaliação gratuita · preço com base, não chute

Sem custo · para anunciar com o corretor

POR QUE COMEÇAR PELA AVALIAÇÃO

Preço certo

vende mais rápido

Imóvel mal precificado encalha (caro) ou queima patrimônio (barato). A avaliação resolve antes de anunciar:

Grátis: o corretor avalia sem compromisso

Com base: comparativos da região, não achismo

Sem pressa: você decide se anuncia depois

A avaliação gratuita está na página de cada corretor da plataforma. Condições de comissão do serviço são combinadas diretamente com o corretor escolhido.

Quem compra imóvel hoje pesquisa online, compara e **fala primeiro com quem responde**. Seu anúncio precisa estar onde essa conversa acontece — e responder na hora.

Três jeitos comuns de vender mal. Todos evitáveis.

Se o seu imóvel está há meses parado, provavelmente é um destes:

O chute

O amador

O silêncio

preço sem avaliação

Anunciou caro, encalhou; baixou no desespero, perdeu dinheiro. A avaliação profissional evita os dois finais.

foto escura no grupo do bairro

Anúncio sem foto boa, sem descrição e sem alcance atrai curioso — não comprador.

interessado que chega e ninguém responde

Quem pergunta às 22h e não recebe resposta agenda visita no anúncio seguinte.

O QUE VOCÊ GANHA COM UM CORRETOR FREEL

Estrutura profissional trabalhando pelo seu imóvel

Os corretores da plataforma têm vitrine própria com ferramentas que o anúncio amador não tem:



CRECI verificado

Registro validado — você negocia com profissional habilitado.



Avaliação gratuita

Valor de mercado com comparativos da região, antes de anunciar.



Vitrine profissional

Seu imóvel com fotos, filtros e página própria na vitrine do corretor.



Atendimento 24h

Interessado é respondido na hora, qualificado e direcionado à visita.



Visitas organizadas

Agendamento online, sem telefonema desconstrado.



Reputação pública

Avaliações de outros proprietários e compradores no perfil do corretor.

PASSO A PASSO

Do "quanto vale?" ao "vendido"

Você não paga nada para começar — e escolhe o corretor com informação:

01

Encontre corretores da sua região

Busque no FREEL, compare CRECI verificado, avaliações e imóveis já vendidos.

02

Peça a avaliação gratuita

Na página do corretor escolhido — ele avalia seu imóvel sem compromisso.

03

Anuncie na vitrine dele

Fotos profissionais, descrição completa e atendimento 24h respondendo interessados.

04

Acompanhe propostas e visitas

SEM PEGADINHA

Quanto custa para o proprietário?

Buscar corretor, pedir avaliação e anunciar na vitrine não tem custo pela plataforma.

Você não paga para...

- ✓ Buscar e comparar corretores verificados
- ✓ Pedir a avaliação gratuita do seu imóvel
- ✓ Ter o imóvel na vitrine profissional do corretor
- ✓ Receber atendimento e agendamento de visitas 24h

A comissão de corretagem da venda ou locação é a praxe do mercado, combinada diretamente entre você e o corretor — como em qualquer imobiliária, mas com tudo transparente e registrado.

✦ COMECE AGORA

Avalie antes. Anuncie certo.

O primeiro passo é gratuito e sem compromisso.

- ✦ Corretores com CRECI verificado na sua região
- ✦ Avaliação gratuita do seu imóvel
- ✦ Vitrine com fotos, filtros e atendimento 24h
- ✦ Visitas agendadas e propostas organizadas

Achar um corretor e avaliar grátis

Sem custo · sem compromisso · você decide depois da avaliação

Cada mês de imóvel parado é dinheiro parado. **Comece pela avaliação gratuita.**

Encontre um corretor verificado, descubra o preço certo e anuncie com estrutura profissional.

Avaliar meu imóvel gratuitamente

freel.com.br · WhatsApp (11) 96221-9036 · contato@freel.com.br

